

# Dům sociálních služeb Mikroregionu Tanvaldsko

## spolufinancován Evropskou unií z IROP

Skutečné sociální potřeby svých obyvatel zjišťuje Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko metodou komunitního plánování sociálních služeb již od roku 2019.

To znamená, že do monitoringu potřeb i plánování služeb se zapojují zadavatelé, poskytovatelé a zejména uživatelé sociálních služeb. Na základě této spolupráce v souladu s principem subsidiarity v sociálním prostředí byly identifikovány klíčové požadavky na chybějící sociální služby, zde uvádíme mimo jiné:

- **Aktivity sociální prevence**
- **Chráněné bydlení (§ 51)**
- **Osobní asistence (§ 39)**
- **Odlehčovací služby (§ 44)**
- **Denní stacionář (§ 46)**

Službu Osobní asistence se pro území podařilo zajistit a získat vhodného poskytovatele. S jinými službami se to však nepodařilo.

**Města a obce Mikroregionu Tanvaldsko proto využily možnosti zapojit se do přípravy Integrované strategie Liberecko - jablonecké aglomerace (ITI).** Tato Integrovaná strategie je dokumentem obsahující potřeby i cíle a zahrnuje statutární města Liberec, Jablonec nad Nisou a 45 okolních obcí, které na tato jádrová města vykazala nejužší vazby. Na základě této strategie je možné čerpat dotační prostředky z programu IROP na integrované územní investice v období let 2021 - 2027. Cílem programu je například podpora zvyšování kvality života občanů. Z ITI mají být podpořeny větší, unikátní a provázané projekty. Tak byl připraven strategický projekt **Dům sociálních služeb Mikroregionu Tanvaldsko.**

Cílem projektu je vybudování nové kapacity sociálních služeb a snížení finanční náročnosti při jejich zajištění. Díky realizaci projektu dojde k rekonstrukci nevyužitého objektu typu Brownfield a vzniku zázemí pro poskytování sociálních služeb **Denní stacionář a Pečovatelská služba.** Pečovatelská služba v Mikroregionu Tanvaldsko již funguje a poskytují ji s různými kapacitami a možnostmi různí poskytovatelé: Pečovatelskou službu ve Smržovce poskytuje Dům Penzion pro důchodce, Pečovatelská služba ve Velkých Hamrech, Pečovatelská služba v Desné, Tanvaldu a Josefově Dole. Tyto Pečovatelské služby by se měly díky projektu propojit a mít základní zázemí právě v Domě sociálních služeb ve Smržovce. Zde by pak vzniklo centrum pečovatelských služeb mikroregionu s detašovanými pracovišti v již uváděné Desné, Tanvaldu, Velkých Hamrech a Josefově Dole. Projekt tak zajistí lepší dostupnost poskytovaných sociálních služeb pro osoby, které je potřebují.

Zároveň si žadatel zaregistruje novou sociální službu Denní stacionář, která v regionu není vůbec dostupná, byť ji obyvatelstvo naléhavě potřebuje.

Zrekonstruovaná nemovitost bude sloužit k poskytování registrovaných sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách **cílovým skupinám:**

- 1) osobám se specifickými potřebami vyplývajícími z jejich zdravotního stavu, které potřebují vysokou míru podpory, i jejich osobám blízkým
- 2) seniorům.

### **Cílové skupiny**

Cílové skupiny, jako jsou osoby se specifickými potřebami vyplývajícími z jejich zdravotního stavu či senioři, mají obvykle ztížený přístup k příležitostem ve všech oblastech života. Tito lidé se také často potýkají se samotou, deprivací, špatným uplatněním na trhu práce, pocity neužitečnosti, někteří senioři či zdravotně postižené osoby mohou také zcela rezignovat na život. Přiblížení poskytovaných služeb klientům formou terénní i ambulantní Pečovatelské služby a Denního stacionáře výrazně přispěje ke zkvalitnění aktivního života, ke snižování nerovností, přispěje k sociálnímu začlenění do komunity.

Dům sociálních služeb pomůže i pečujícím osobám při zvládání obtížných situací a zajistí jim možnost odpočinku a revitalizace sil.

Odborná dlouhodobá práce s cílovými skupinami ve známém prostředí a v „domácí lokalitě“ přispěje k tomu, aby se cílové skupiny udržely v běžné společnosti a v přívětivém prostředí.

Budova, ve které bude docházet k poskytování sociálních služeb, se nachází ve městě Smržovka, Lidické náměstí 865. Jedná se o budovu v centru města s kompletní občanskou vybaveností: v blízkosti se nachází zdravotnická i školská zařízení, obchody, pošta, peněžní služby, sportovní a kulturní zařízení.

Objekt se skládá ze čtyř vzájemně propojených objektů: jednopodlažní objekt garáží, třípodlažní budova s pokoji a zázemím, dvoupodlažní část s pokoji i s propojovací chodbou a dvoupodlažní část s provozními a technickými místnostmi.

Stavba byla původně využívána jako průmyslový objekt, nyní je část pronajímána jako skladové prostory a zbytek je bez využití.

Nemovitost je v majetku města Smržovka a s žadatelem – Mikroregionem Tanvaldsko - má město uzavřenou nájemní smlouvu do 1. 7. 2038, tedy na dobu minimálně do konce období udržitelnosti.

### ***Provozní a technické řešení budovy***

Budova se nachází na výše zmíněném Lidickém náměstí č.p. 865, PSČ 468 51 Smržovka, a to na parcelách p.p.č. 1833, p.p.č. 1831/6, p.p.č.1831/7, p.p.č. 1831/9 a p.p.č. 1834, v katastrálním území Smržovka.

V 1. NP budovy bude umístěna aktivizační místnost včetně jejího zázemí pro práci s klienty Denního stacionáře, dále jsou zde umístěny pokoje pro klienty Denního stacionáře, ve kterých si budou moct po provedených denních aktivitách či po obědě odpočinout. Dva odpočinkové pokoje mají vždy jedno společné sociální zázemí (toaletu a sprchu). Je zde také umístěno zázemí pro zaměstnance (šatna, sociální zázemí, úklidová místnost, sklad kompenzačních pomůcek, prádelna se sušárnou apod.). Na pravé straně 1. NP je umístěna sesterna (zázemí pečovatelů a pečovatelek denního stacionáře) a svačínová kuchyňka pro klienty denního stacionáře.

2. NP objektu bude zrekonstruováno pouze z části, a to jen pro potřeby výkonu sociálních služeb Denního stacionáře a terénní i ambulantní Pečovatelské služby. V 2. NP je umístěna jídelna a zázemí kuchyně, kam se bude vozit jídlo pro klienty, dále zde bude umístěn sklad, čítárna pro klienty s možností připojení se k internetu, kde pracovníci Denního stacionáře mohou klientům pomoci se základní orientací na internetu (přečíst/napsat email, přečíst zprávy apod.), cvičicí místnost, kde mohou klienti sami cvičit nebo kde jim fyzioterapeut může ukázat cvičení za pomoci kompenzačních pomůcek. Tato aktivita je důležitá v rozvoji pohybového aparátu a v zachování přiměřené fyzické aktivity a zdravého životního stylu. Dále je zde umístěna dílna, ve které budou taktéž probíhat aktivizační programy a aktivity. Také je zde umístěna televizní místnost pro odpočinek klientů. V pravé části 2. NP bude umístěn archiv a zázemí/denní místnost terénních pracovníků.

V objektu budou umístěny dva výtahy na každé straně budovy pro účely přesunu imobilních osob, které budou denní stacionář navštěvovat.

Dále budou před budovou provedeny zpevněné plochy pro parkování, stavební úprava vozovky a nezbytné veřejné prostranství. Plochy budou sloužit k příjezdu klientů denního stacionáře či jejich rodinných příslušníků, kteří klienty budou do domu sociálních služeb dovážet.

Garáž bude sloužit pro poskytování sociální služby Pečovatelská služba, stejně tak výše uvedené aktivity (zpevněné plochy pro parkování, stavební úprava vozovky a nezbytné veřejné prostranství) budou využívat pracovníci sociální služby Pečovatelská služba. Parkovací stání (garáž, parkovací místa, parkovací plochy) jsou v areálu nezbytné pro provoz zařízení, včetně příjezdových komunikací v areálu a nezbytného doprovodného vybavení.

Finanční prostředky na zpevněné plochy pro parkování, stavební úpravu vozovky, veřejné prostranství i garáže jsou z důvodu převýšení limitu celkových způsobilých výdajů přesunuty do výdajů v projektu nezpůsobilých, i když způsobilé věcně jsou jako nepřímé výdaje.

Projekt Dům sociálních služeb Mikroregionu Tanvaldsko bude ukončen po provedení veškerých přímých a nepřímých aktivit projektu, tj. po ukončení stavebních úprav, přičemž dojde také k naplnění monitorovacích indikátorů programu IROP.

Po ukončení realizace projektu započne provozní fáze projektu, ve které dojde k využívání výstupů projektu cílovými skupinami.

Nové sociální služby (centralizovaná terénní Pečovatelská služba, Denní stacionář, Odlehčovací služba a Chráněné bydlení) bude v Domě sociálních služeb poskytovat Mikroregion Tanvaldsko. Požádá Liberecký kraj o registraci těchto služeb a o jejich zařazení do Základní sítě sociálních služeb Libereckého kraje.

### **Legislativa**

Vydané **Pověření Libereckého kraje k poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu** vymezí rozsah služeb poskytovaných dle Základní sítě sociálních služeb, délku jejich poskytování a podmínky pro poskytnutí vyrovnávací platby.

Vyrovňovací platba je stanovena jako celková výše prostředků z veřejných rozpočtů, kterou služba potřebuje k zajištění dostupnosti poskytování služby (dokrytí svých provozních potřeb) vedle prostředků, které získá vlastní činností. Finanční podporu může kraj poskytnout zcela nebo částečně ze svého rozpočtu. Tento neinvestiční příspěvek je účelově a výhradně vázán na provoz základních činností poskytovatele. Pověření samo o sobě nezakládá právní nárok poskytovatele na veřejné financování dostupnosti poskytování služby. Představuje však závazek kraje zajišťovat dostupnost poskytování služby prostřednictvím poskytovatele, a to po dobu jeho zařazení do Základní sítě sociálních služeb Libereckého kraje.

**Shromáždění starostů Mikroregionu Tanvaldsko s cílem legislativně zajistit poskytování služeb v Domě sociálních služeb od r. 2027 / 2028 schválilo na svém zasedání Usnesením č. 5/2024 k registraci sociálních služeb ze dne 22. 2. 2024 následující:**

- *V roce 2027 vznik nové registrované sociální služby - § 40 „pečovatelská služba“ dle Zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., jejímž poskytovatelem bude Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko, a to integrací pečovatelské služby reg. č. 1526260 poskytovatel Dům penzion pro důchodce, příspěvková organizace; reg. č. 8598927 poskytovatel Město Desná; reg. č. 7207666 poskytovatel Město Velké Hamry a reg. č. 5234741 Město Tanvald,*
- *V roce 2027 vznik nové registrované sociální služby - § 45 „denní stacionář“ dle Zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., jejímž poskytovatelem bude Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko.*
- *Dále Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko zajistí navýšení kapacit Pečovatelské služby dle potřeb území, daných Akčními plány rozvoje sociálních služeb.*

**Projekt Dům sociálních služeb bude mít pozitivní dopad na všechny obyvatele města Smržovka, obcí spadajících do Mikroregionu Tanvaldska i Libereckého kraje a bude moci být využíván cílovými skupinami z celého Libereckého kraje.**

**V rámci komplexního zajištění sociálních služeb dle skutečných potřeb území a v souladu se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb v Mikroregionu Tanvaldsko 2025 – 2027 bude po úplném dokončení projektu Dům sociálních služeb zařazena do spektra služeb i Odlehčovací služba. V roce 2028 vznikne nová registrovaná sociální služba - § 44 „odlehčovací služba“ v pobytové formě dle Zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., jejímž poskytovatelem bude Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko.**